



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-665/2022-4

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u povodu prijedloga likvidatora Vedrana Šeparovića za otvaranje stečajnog postupka nad Likvidacijskom masom iza NB COMMERCE, d.o.o., u likvidaciji, OIB: 96408207713, Split, Dubrovačka 31, 13. prosinca 2022.

### riješio je

I. Otvara se stečajni postupak nad Likvidacijskom masom iza NB COMMERCE, d.o.o., u likvidaciji, OIB: 96408207713, Split, Dubrovačka 31.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Ivan Vlaić, OIB: 83152016387, Split, Kupreška 98.

III. Stečajni postupak otvoren je 13. prosinca 2022. u 11:40 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju, na propisanom obrascu u dva primjerka, s priloženim ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, na adresu stečajnog upravitelja Ivan Vlaić, OIB: 83152016387, Split, Kupreška 98, a sve u skladu s pravilima Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15., 104/17. i 36/22. – u daljnjem tekstu: SZ). Na prijavu tražbine potrebno je platiti sudsku pristojbu u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kuna / 66,36 eura<sup>1</sup> i dokaz o uplati sudske pristojbe dostaviti uz prijavu tražbine. Sudska pristojba se uplaćuje u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske na račun broj HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 5045-3566-665-2022, uz naznaku svrhe plaćanja: „sudska pristojba za prijavu tražbine u predmetu St-665/2022“.

V. Pozivaju se razlučni vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova obavijestiti stečajnog upravitelja

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 7,53450

pisanim podneskom o postojanju svojih razlučnih prava, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, a ako prijavljuju tražbinu i kao stečajni vjerovnici u prijavi su dužni označiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

VI. Pozivaju se izlučni vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova obavijestiti stečajnog upravitelja pisanim podneskom o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava te naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz članka 148. SZ-a.

VII. Nalaže se stečajnom upravitelju Ivan Vlaić, OIB: 83152016387, Split, Kupreška 98, sukladno članku 54. Uredbe (EU) 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. o postupku u slučaju nesolventnosti, obavijestiti poznate strane vjerovnike dužnika te ih upoznati sa svim potrebnim informacijama, koje trebaju biti dane u pojedinačnoj obavijesti, a koja obavijest mora sadržavati primjerak standardnog obrasca za prijavu tražbina ili informaciju o tome gdje je taj obrazac dostupan

VIII. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

IX. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) zakazuje se za 29. ožujka 2023. u 13:00 sati, u sobi broj 121/I (sudnica broj 5) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6.

X. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) zakazuje se za 29. ožujka 2023. u 13:10 sati, u sobi broj 121/I (sudnica broj 5) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6.

XI. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika na zakazano ispitno i izvještajno ročište.

XII. Stečajna masa iza NB COMMERCE, d.o.o., u likvidaciji, OIB: 96408207713, Split, Dubrovačka 31, upisat će se u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu i po službenoj dužnosti dobiti novi osobni identifikacijski broj. U sudski registar, pored stečajne mase, određuje se i upis stečajnog upravitelja Ivan Vlaić, OIB: 83152016387, Split, Kupreška 98.

XIII. Određuje se ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu.

XIV. Određuje se ovo rješenje zabilježiti u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, na nekretnini dužnika upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, u ZK uložak 723, k.o. Split, označenoj kao kat. čest. 277/18, stambena zgrada, Biogradska 9, površine 475 m<sup>2</sup>, i to 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), trosoban stan položen na II. (drugom) katu, označen br. 14, tip

11, objekt I-B, površine 87,85 m<sup>2</sup> pa se nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Split izvršiti ovaj upis.

### Obrazloženje

1. Podneskom od 21. studenoga 2022. likvidator Vedran Šeparović stavio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Likvidacijskom masom iza NB COMMERCE, d.o.o., u likvidaciji, OIB: 96408207713, Split, Dubrovačka 31, navodeći da kod dužnika postoji stečajni razlog jer imovina nije dovoljna za namirenje svih tražbina vjerovnika. Nadalje, navodi da je društvo vlasnik nekretnine označene kao kat. čest. 277/18, stambena zgrada, Biogradska 9, površine 475 m<sup>2</sup>, Z.U. 723, K.O. Split, 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), trosoban stan položen na II. (drugom) katu, označen br. 14, tip 11, objekt I-B, površine 87,85 m<sup>2</sup>. Također, navodi da je vrijednost ove nekretnine procijenjena od strane sudskog vještaka Roka Mijanovića u iznosu od 1.198.264,84 kuna. Nadalje je naveo kako obveze dužnika 9. studenoga 2022. iznose 4.469.835,55 kuna, a da najveći dio obveza predstavlja tražbina H-ABDUCO d.o.o. koja na taj dan iznosi 4.469.385,55 kuna i osigurana je zabilježbom ovrhe na nekretnini temeljem rješenja Općinskog suda u Splitu poslovni broj Ovr-4397/09, zabilježba da je upisana 30. lipnja 2009. pod brojem Z-6600/09, a postupak ovrhe je trenutno u prekidu, da je u zabilježbi ovrhe kao ovrhovoditelj navedeno društvo Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb, ali da je ovrhovoditelj Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb ugovorom o ustupu tražbine od 7. svibnja 2014. tražbinu u cijelosti ustupio društvu H-ABDUCO d.o.o. Zagreb. Također je istaknuo da o drugoj imovini ili obvezama likvidator nema saznanja.

2. U prilogu prijedloga za otvaranje stečajnog postupka dostavljena je bilanca stanja na 9. studenoga 2022., kopija zemljišnoknjižnog izvotka za predmetnu nekretninu te elaborat o procijenjenoj vrijednosti nekretnina iz studenog 2011., obavijest ovrhovoditelja Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb o ustupu tražbine novom ovrhovoditelju H-ABUDUCO d.o.o. i izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb sa podacima o iznosu tražbine.

3. Ovaj sud je 5. lipnja 2020. izvršio uvid u predmet ovog suda poslovni broj R1-88/2019 (ranije: R1-127/2012).

4. Iz navedenog spisa proizlazi da je likvidator obustavio postupak likvidacije jer imovina nije dovoljna za namirenje svih tražbina vjerovnika.

5. Pregledom spisu priloženih zemljišnoknjižnih izvadaka, proizlazi da su nekretnine koje predstavljaju likvidacijsku imovinu u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo društva NB COMMERCE, d.o.o.

6. Člankom 437. stavkom 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15., 104/17. i 36/22. – u daljnjem tekstu: SZ) propisano je da se stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati provodi kad likvidator u postupku likvidacije nad imovinom pravne osobe koja je brisana iz sudskoga registra na temelju prijavljenih tražbina utvrdi da imovina nije dovoljna za namirenje svih tražbina vjerovnika s kamatama. Stavkom 2. istog članka određeno je da će se u tom slučaju stečajna masa upisati u sudski registar. Pri upisu stečajne mase u sudski registar

Ministarstvo financija – Porezna uprava po službenoj će dužnosti odrediti i dodijeliti osobni identifikacijski broj stečajnoj masi. Sukladno stavku 3. ovog članka na stečajnu masu se na odgovarajući način primjenjuju odredbe SZ-a o stečajnom dužniku i njegovim tijelima. U ime i za račun te mase mogu se voditi sporovi, ako ovim Zakonom nije drukčije određeno. Stečajna masa nositelj je prava vlasništva i drugih prava, dok prema stavku 4. se na stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati na odgovarajući se način primjenjuju odredbe glave III. i VI. SZ-a.

7. Budući da iz prijedloga likvidatora te priloženih isprava, kao i iz spisa ovog suda poslovni broj R1-88/2019 (ranije: R1-127/2012), proizlazi da je likvidator Vedran Šeparović u postupku likvidacije nad imovinom pravne osobe koja je brisana iz sudskog registra utvrdio da likvidacijska imovina nije dovoljna za namirenje svih tražbina vjerovnika s kamatama te da je postupak likvidacije obustavljen, ovaj sud zaključuje da su u konkretnom slučaju ispunjene zakonske pretpostavke za primjenu citiranog članka 437. SZ-a, odnosno za provođenje stečajnog postupka nad Likvidacijskom masom iza NB COMMERCE, d.o.o., u likvidaciji pa je otvoren ovaj stečajni postupak te je određen upis stečajne mase u sudski registar.

8. Izbor stečajnog upravitelja obavljen je metodom slučajnog odabira s liste stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovog suda, a sukladno članku 84. stavku 1. SZ-a. Budući da je metodom slučajnog odabira za stečajnog upravitelja izabran Ivan Vlaić, OIB: 83152016387, Split, Kupreška 98, sud je ovim rješenjem o otvaranju stečajnog postupka istog imenovao za stečajnog upravitelja, a sve sukladno članku 85. stavku 1. SZ-a.

9. Na temelju članka 133. stavaka 5. i 6. SZ-a, sud je pozvao vjerovnike dužnika da prijave svoje tražbine te zakazao ispitno i izvještajno ročište vjerovnika, dok je na temelju članka 131. stavka 2. SZ-a odlučeno ovo rješenje upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu te zabilježiti u nadležnim zemljišnim knjigama u kojima su upisane nekretnine dužnika.

10. Na temelju članka 54. Uredbe (EU) 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. o postupku u slučaju nesolventnosti, u vezi s prilogom A, sve u skladu s Uredbom (EU) 2021/2260 Europskog parlamenta i Vijeća od 15. prosinca 2021. o izmjeni Uredbe (EU) 2015/848 o postupku u slučaju nesolventnosti radi zamjene njezinih priloga A i B, Uredbe (09/01/2022), naloženo je stečajnom upravitelju obavijestiti poznate strane vjerovnike dužnika te ih upoznati sa svim potrebnim informacijama, i to na način propisan navedenim člankom

11. Ujedno, ističe se da su novčani iznosi navedeni u izreci ovog rješenja iskazani i u eurima sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 57/22. i 88/22.) te je prilikom konverzije korišten fiksni tečaj 7,53450

12. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 13. prosinca 2022.

Sudac  
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

- stečajni upravitelj Ivan Vlaić, Split, Kupreška 98,
- likvidator Vedran Šeparović, Split, Dubrovačka 31
- Županijsko državno odvjetništvo Split, Gundulićeva 29a
- Financijska agencija, Regionalni centar Split, Mažuranićevo šetalište 24b
- Porezna uprava Split, Ispostava Split, Ulica Domovinskog rata 2 - nakon pravomoćnosti
- sudski registar - nakon pravomoćnosti
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split - nakon pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb316-49d17**

Kontrolni broj: **0865f-d295e-62f66**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.